

bil 11.02.2021

168

Obrazac 20.

-64

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-1240/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iz
S.STANIŠAK d.o.o. u stečaju, OIB: 92941452461, Počiteljska 5, Zagreb

TRGOVAČKI SUD 1
U ZAGREBU
PRIMLJENO

11-01-2021

u poštom neposredno
primj. priloga
pristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 31.12.2020.

U ranijem izvješću navedeno je da je stečajni dužnik je izvanknjižni vlasnik nekretnine upisane pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u zk.ul.br. 5305, k.o. Markuševac, k.č.br. 179, koju u naravi čine kuća br. 4. Brežovanka i dvorište ukupne površine 677 m².

Na navedenoj nekretnini još je u tijeku ovršni postupak pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu posl. br. Ovr-7266/2017 od strane ovrhovoditelja B2 Kapital d.o.o. u kojem je stečajni dužnik podnio prigovor treće osobe jer kao ovršenik u postupku ovrhe nije naznačen stečajni dužnik.

Po uloženom prigovoru nadležni sud je uputio stečajnog dužnika na pokretanje prance radi utvrđenja ovrhe nedopuštenom, koji predmet se vodi pod brojem P- 883/19 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu. Zadnje ročište je održano 01.12.2020. godine te je pripremno ročište zaključeno.

U predmetu Ovr-7266/2017 ovrhovoditelj B2 kapital d.o.o. je podnio prijedlog da se ovršni postupak nastavi protiv stečajnog dužnika kao novog ovršenika, koji prijedlog je podnio i stečajni dužnik što je sud odbio, te je na tu odluku uložena žalba od strane stečajnog dužnika.

Nakon održanog ročišta u predmetu P-883/2019 pristupilo se pokušaju mirnog rješenja sporova, te su u trenutku pregovori s B2 kapital d.o.o. da se oba navedena sudska postupka riješe mirnim putem, na način da razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. povuče prijedlog za ovrhu, a stečajni dužnik bi povukao tužbu u predmetu P-883/2019. Zatim bi se stečajni dužnik po obustavi ovršnog postupka upisao kao vlasnik predmetne nekretnine u zemljišnim knjigama, te bi se nekretnina prodavala u stečajnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Zbog gore navedenih okolnosti stečajna masa do sada nije unovčena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju do 01.03.2021.g.

Postići mirno rješenje aktualnih sporova sa ovrhovoditeljem-razlučnim vjerovnikom, na način kako je navedeno pod točkom I. Izvješća. Nakon obustave ovršnog postupka podnijeti prijedlog za uknjižbu prava vlasništva stečajnog dužnika na predmetnoj nekretnini i podnijeti prijedlog sudu za prodajom nekretnine u stečajnom postupku.